

# COMMUNICATION FINANCIÈRE

## COMPTES SOCIAUX ANNUELS

### AU 31 DECEMBRE 2025



EXTENSION AÉROPORT MARRAKECH MENARA

#### BILAN ACTIF

Exercice du : 01/01/2025 au 31/12/2025

ACTIF	EXERCICE 31/12/2025			PRECEDENT
	Brut	Amort - Prov	Net	Net 31/12/2024
<b>IMMOBILISATION EN NON VALEUR (A)</b>	<b>10 887 205,15</b>	<b>2 707 784,22</b>	<b>8 179 420,93</b>	<b>737 208,96</b>
Frais préliminaires	331 999,52	331 999,50	0,02	66 399,92
Charges à répartir sur plusieurs exercices	10 555 205,63	2 375 784,72	8 179 420,91	670 809,04
Primes de remboursement des obligations				
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)</b>	<b>7 340 080,83</b>	<b>6 080 458,79</b>	<b>1 259 622,04</b>	<b>1 928 617,84</b>
Immobilisation en recherche et développement				
Brevets, marques, droits et valeurs similaires	7 265 025,83	6 080 458,79	1 184 567,04	1 928 617,84
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	75 055,00		75 055,00	
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)</b>	<b>570 572 138,69</b>	<b>84 084 638,38</b>	<b>486 487 500,31</b>	<b>153 811 232,71</b>
Terrains	5 485 989,53		5 485 989,53	5 401 107,00
Constructions	67 014 042,31	25 096 524,20	41 917 518,11	42 971 033,82
Installations techniques, matériel et outillage	397 212 600,94	52 190 037,80	345 022 563,14	81 881 437,17
Matériel transport	4 213 720,01	2 603 583,75	1 610 136,26	1 537 914,21
Mobilier, matériel de bureau, aménagements divers	8 219 736,30	4 194 492,63	4 025 243,67	4 057 409,39
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours	88 426 049,60		88 426 049,60	17 962 331,12
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)</b>	<b>364 138 977,51</b>	<b>1 296 105,56</b>	<b>362 842 871,95</b>	<b>281 200 220,75</b>
Prêts immobilisés				
Autres créances financières	168 191 320,02	258 803,56	167 932 516,46	86 749 159,28
Titres de participation	195 947 657,49	1 037 302,00	194 910 355,49	194 451 061,47
Autres titres immobilisés				
<b>ECARTS DE CONVERSION ACTIF (E)</b>	<b>258 803,56</b>		<b>258 803,56</b>	<b>422 270,39</b>
Diminution des créances immobilisées	258 803,56		258 803,56	422 270,39
Augmentation des dettes de financement				
<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>953 197 205,74</b>	<b>94 168 986,95</b>	<b>859 028 218,79</b>	<b>438 099 550,65</b>
<b>STOCKS (F)</b>	<b>879 537 574,06</b>	<b>9 240 412,17</b>	<b>870 297 161,89</b>	<b>791 251 535,18</b>
Marchandises				
Matières et fournitures consommables	212 767 875,04	9 240 412,17	203 527 462,87	231 271 806,43
Produits en cours	666 769 699,02		666 769 699,02	559 979 728,75
Produits intermédiaires et produits résiduels				
Produits finis				
<b>CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)</b>	<b>3 572 814 819,42</b>	<b>77 348 511,38</b>	<b>3 495 466 308,04</b>	<b>2 658 533 185,56</b>
Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	184 910 332,18		184 910 332,18	164 114 625,39
Clients et comptes rattachés	2 688 378 476,10	65 400 091,47	2 622 978 384,63	2 069 979 853,70
Personnel				
Etat	519 139 474,98		519 139 474,98	325 628 360,47
Comptes d'associés				
Autres débiteurs	150 846 913,79	11 948 419,91	138 898 493,88	26 112 839,28
Comptes de régularisation Actif	29 539 622,37		29 539 622,37	72 697 506,72
<b>TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)</b>	<b>5 720 095,79</b>		<b>5 720 095,79</b>	<b>5 025 560,37</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION - ACTIF (I)</b>	<b>4 458 072 489,27</b>	<b>86 588 923,55</b>	<b>4 371 483 565,72</b>	<b>3 454 810 281,11</b>
<b>TOTAL II (F+G+H+I)</b>	<b>4 458 072 489,27</b>	<b>86 588 923,55</b>	<b>4 371 483 565,72</b>	<b>3 454 810 281,11</b>
<b>TRESORERIE - ACTIF</b>				
Chèques et valeurs à encaisser				560 040,66
Banque, T.G. et C.C.P.	416 376 341,00		416 376 341,00	27 553 655,39
Caisse, Régies d'avances et accreditifs	13 741,16		13 741,16	50 268,12
<b>TOTAL III</b>	<b>416 390 082,16</b>		<b>416 390 082,16</b>	<b>28 163 964,17</b>
<b>TOTAL ACTIF (I + II + III)</b>	<b>5 827 659 777,17</b>	<b>180 757 910,50</b>	<b>5 646 901 866,67</b>	<b>3 921 073 795,93</b>

#### BILAN PASSIF

Exercice du : 01/01/2025 au 31/12/2025

PASSIF	EXERCICE 31/12/2025	PRECEDENT 31/12/2024
<b>CAPITAUX PROPRES (A)</b>	<b>1 109 866 931,01</b>	<b>1 015 217 842,53</b>
Capital social ou personnel (1)	151 476 100,00	151 476 100,00
Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
Capital appelé dont verse :		
Primes d'émission, de fusion, d'apport	284 056 600,00	284 056 600,00
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	15 147 610,00	15 147 610,00
Autres réserves	3 000 000,00	3 000 000,00
Report à nouveau (2)	516 224 287,54	484 720 453,24
Résultat en instance d'affectation (2)		
Résultat net de l'exercice (2)	139 962 333,47	76 817 079,29
<b>CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)</b>	<b>2 102 492,08</b>	<b>2 890 884,15</b>
Subventions d'investissements	2 102 492,08	2 890 884,15
Provisions réglementées		
<b>DETTES DE FINANCEMENT (C)</b>	<b>1 169 143 939,19</b>	<b>230 412 830,86</b>
Emprunts obligataires	1 057 142 900,00	85 714 320,00
Autres dettes de financement	112 001 039,19	144 698 510,86
<b>PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)</b>	<b>184 692,03</b>	
Augmentation des créances immobilisées	184 692,03	
Diminution des dettes de financement		
<b>TOTAL I (A+B+C+D+E)</b>	<b>2 281 298 054,31</b>	<b>1 248 521 557,54</b>
<b>DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)</b>	<b>2 752 360 348,82</b>	<b>2 165 447 430,19</b>
Fournisseurs et comptes rattachés	1 604 459 987,84	1 285 017 826,92
Clients crédateurs, avances et acomptes	638 118 460,91	407 479 469,46
Personnel	3 691 603,33	3 003 285,44
Organismes sociaux	1 769 874,07	1 217 308,51
Etat	453 665 263,70	332 753 379,79
Comptes d'associés		
Autres créanciers	9 862 064,11	123 279 270,68
Comptes de régularisation - passif	40 793 094,86	12 696 889,39
<b>AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)</b>	<b>14 982 795,67</b>	<b>19 260 213,11</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (Éléments circulants) (H)</b>	<b>2 730 352,24</b>	<b>3 016 676,21</b>
<b>TOTAL II (F+G+H)</b>	<b>2 770 073 496,73</b>	<b>2 187 724 319,51</b>
<b>TRESORERIE - PASSIF</b>		
Crédits d'escompte	4 239 925,00	3 743 478,00
Crédits de trésorerie	498 798 319,62	282 027 225,74
Banques (soldes créditeurs)	92 492 071,01	199 057 215,14
<b>TOTAL III</b>	<b>595 530 315,63</b>	<b>484 827 918,88</b>
<b>TOTAL PASSIF (I + II + III)</b>	<b>5 646 901 866,67</b>	<b>3 921 073 795,93</b>

#### COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (Hors Taxes)

Exercice du : 01/01/2025 au 31/12/2025

CPC	OPERATIONS		TOTALS	
	Propres à l'exercice 1	Exercices précédents 2	Exercice 1 + 2 + 3 31/12/2025	Exercice Précédent 31/12/2024
<b>I - PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Ventes de marchandises (en l'état)	112 644 418,24		112 644 418,24	36 628 158,33
Ventes de biens et services produits	3 441 338 549,90		3 441 338 549,90	2 658 853 773,04
<b>Chiffres d'affaires</b>	<b>3 553 982 968,14</b>		<b>3 553 982 968,14</b>	<b>2 695 481 931,37</b>
Variation de stock de produits (±)	146 836 775,17		146 836 775,17	112 979 570,37
Immobilisations produites par l'Esc pour elle même	736 935,13		736 935,13	3 220 621,88
Subvention d'exploitation				0,00
Autres produits d'exploitation	5 155 131,20		5 155 131,20	0,00
Reprises d'exploitation; transfert de charges	99 938 563,55		99 938 563,55	98 490 537,93
<b>TOTAL I</b>	<b>3 806 650 373,19</b>		<b>3 806 650 373,19</b>	<b>2 910 172 661,55</b>
<b>II - CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Achats revendus de marchandises	95 035 521,50		95 035 521,50	20 935 869,96
Achats consommés de matières et de fournitures	3 034 146 912,89		3 034 146 912,89	2 318 732 714,09
Autres charges externes	186 655 849,70	7 463 763,35	194 119 613,05	182 412 679,65
Impôts et taxes	7 722 803,08	99 998,55	7 822 801,63	16 587 629,25
Charges de personnel	72 704 766,19		72 704 766,19	49 058 632,45
Autres charges d'exploitation	580 000,00		580 000,00	580 000,00
Dotations d'exploitation	120 832 773,61		120 832 773,61	121 835 051,58
<b>TOTAL II</b>	<b>3 517 678 626,97</b>	<b>7 563 761,90</b>	<b>3 525 242 388,87</b>	<b>2 710 142 576,98</b>
<b>III - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			<b>281 407 984,32</b>	<b>200 030 084,57</b>
<b>IV - PRODUITS FINANCIERS</b>				
Produits des titres de participation et autres t. immo	14 401 390,81		14 401 390,81	1 351,07
Gains de change	1 872 253,27	162 396,50	2 034 649,77	1 211 024,19
Intérêts et autres produits financiers	1 455 901,85		1 455 901,85	624 532,46
Reprises financières; transferts de charges	17 486 871,45		17 486 871,45	12 701 217,29
<b>TOTAL IV</b>	<b>35 216 417,38</b>	<b>162 396,50</b>	<b>35 378 813,88</b>	<b>14 538 125,01</b>
<b>V - CHARGES FINANCIERES</b>				
Charges d'intérêts	65 238 306,50		65 238 306,50	52 974 550,28
Pertes de change	20 243 511,64	80 937,39	20 324 449,03	4 271 942,51
Autres charges financières				0,00
Dotations financières	18 635 738,88		18 635 738,88	17 486 871,45
<b>TOTAL V</b>	<b>104 117 557,02</b>	<b>80 937,39</b>	<b>104 198 494,41</b>	<b>74 733 364,24</b>
<b>VI - RESULTAT FINANCIER (IV - V)</b>			<b>-68 819 680,53</b>	<b>-60 195 239,23</b>
<b>VII - RESULTAT COURANT (III + VI)</b>			<b>212 588 303,79</b>	<b>139 834 845,34</b>
<b>VIII - PRODUITS NON COURANTS</b>				
Produits des cessions d'immobilisations	226 663 312,27		226 663 312,27	55 729 431,63
Subventions d'équilibre				0,00
Reprises sur subventions d'investissement	788 392,07		788 392,07	788 392,07
Autres produits non courants	31 632 211,50		31 632 211,50	6 424 899,79
Reprises non courantes; transferts de charges				0,00
<b>TOTAL VIII</b>	<b>259 083 915,84</b>		<b>259 083 915,84</b>	<b>62 942 723,49</b>
<b>IX - CHARGES NON COURANTES</b>				
Valeurs nettes d'amort. des immo. cédées	145 036 467,22		145 036 467,22	53 526 654,05
Subventions accordées				0,00
Autres charges non courantes	83 432 654,88		83 432 654,88	8 061 840,18
Dotations non courantes aux amort. et provisions	4 246 626,11		4 246 626,11	0,00
<b>TOTAL IX</b>	<b>232 715 748,21</b>		<b>232 715 748,21</b>	<b>61 588 494,23</b>
<b>X - RESULTAT NON COURANT (VIII - IX)</b>			<b>26 368 167,63</b>	<b>1 354 229,26</b>
<b>XI - RESULTAT AVANT IMPOTS (VII + X)</b>			<b>238 956 471,42</b>	<b>141 189 074,60</b>
<b>XII - IMPOTS SUR LES RESULTATS</b>			<b>98 994 137,95</b>	<b>64 371 995,31</b>
<b>XIII - RESULTAT NET (XI - XII)</b>			<b>139 962 333,47</b>	<b>76 817 079,29</b>
<b>XIV - TOTAL DES PRODUITS (I + IV + VIII)</b>			<b>4 101 113 102,91</b>	<b>2 987 653 510,05</b>
<b>XV - TOTAL DES CHARGES (II + V + IX + XII)</b>			<b>3 961 150 769,44</b>	<b>2 910 836 430,76</b>
<b>XVI - RESULTAT NET (XIV - XV)</b>			<b>139 962 333,47</b>	<b>76 817 079,29</b>

#### AVIS DE CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 22/05/2026

Les actionnaires de la société, Jet Contractors, société anonyme au capital de 151 476 100,00 de Dirhams dont le siège social est à Rabat au 78, Quartier Industriel - Talaboum, immatriculée au registre du commerce de Rabat sous le numéro 52482, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 22 Mai 2026 à 15h00 heures, au complexe Industriel de Jet Contractors sis boulevard Oued Yquem, en vue de délibérer sur les ordres du jour suivants :

- Examen des comptes sociaux de l'exercice clos le 31/12/2025, des comptes consolidés de l'exercice clos le 31/12/2025 et du rapport de gestion.
- Lecture du rapport général des commissaires aux comptes sur les états de synthèse de l'exercice clos le 31/12/2025.
- Approbation des comptes sociaux de l'exercice clos le 31/12/2025 et des comptes consolidés de l'exercice clos le 31/12/2025.
- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31/12/2025.
- Lecture du rapport spécial des commissaires aux comptes sur les conventions visées par l'article 56 de la loi n°17-95 et approbation des opérations conclues ou exécutées au cours de l'exercice 2025.
- Quelques autres administrations.
- Renouvellement des mandats pour une durée de trois ans de : Monsieur Mohammed Vahya ZMER, Monsieur Amine DAOUÏ EL KREÏÏ, Monsieur Mustapha KHEÏÏR et Madame Bouhayma BAKOU HOUSSEIN qui ont été élus le 22/05/2023.
- Renouvellement du mandat pour une durée de trois ans du cabinet H&B représenté par M. SBAÏ TALÏÏ comme Commissaire aux comptes.
- Dividendes.
- Pouvoirs en vue des formalités légales.

Le Président de l'Assemblée Générale Ordinaire est Monsieur Mohammed Vahya ZMER.

Le Directeur Général est Monsieur Amine DAOUÏ EL KREÏÏ.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Mustapha KHEÏÏR.

Le Directeur Général Adjoint est Madame Bouhayma BAKOU HOUSSEIN.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Mohammed Vahya ZMER.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Amine DAOUÏ EL KREÏÏ.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Mustapha KHEÏÏR.

Le Directeur Général Adjoint est Madame Bouhayma BAKOU HOUSSEIN.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Mohammed Vahya ZMER.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Amine DAOUÏ EL KREÏÏ.

Le Directeur Général Adjoint est Monsieur Mustapha KHEÏÏR.

Le Directeur Général Adjoint